

比选公告

渝开发格莱美城项目幼儿园及一期社会停车场改造工程的施工以竞争性比选的方式进行发包，现发布比选公告。

1. 工程概况

- 1.1 工程名称：格莱美城项目幼儿园及一期社会停车场改造工程
- 1.2 工程地点：重庆市沙坪坝区西永片区赖家桥
- 1.3 工程规模：室内改造面积约 2000m²，室外改造面积约 2500 m²
- 1.4 质量标准：满足施工图设计文件的质量要求，达到国家及行业现行有关施工质量验收规范要求的合格标准。
- 1.5 工期要求：本工程总工期 60 日历天（暂定开工时间为 2022 年 2 月 21 日，具体开工时间以比选人通知为准）。
- 1.6 比选文件解释权：比选人。

2. 比选范围及工作内容

- 2.1 本次比选投资估算金额：300 万元。
- 2.2 比选范围：渝开发格莱美城项目幼儿园室内装修及室外环境部分的拆除、清理、弃渣外运，并按发包人提供的施工图纸及图说、设计补充说明完成幼儿园室内改造工程（建筑工程、电气工程、给排水工程、消防工程）、幼儿园室外环境工程、一期社会停车场改造工程（土建工程、电气工程、绿化工程）等。
在施工过程中比选人可根据实际情况及需要调整承包范围，参选人不得因此向比选人索赔任何费用。
- 2.3 工作内容：完成承包范围内的所有工作内容，界面详见附件 3. 工程量清单及清单编制说明。

3. 参选人资格要求

- 3.1 本次比选要求参选人须具备以下资质条件：
 - 3.1.1 本次比选要求参选人具备的资质条件：建筑工程施工总承包三级及以上。
 - 3.1.2 具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。
- 3.2 本次比选要求参选人具备以下业绩条件：
 - 3.2.1 参选人员业绩条件：投标截止日前 3 年内，指 2019 年 1 月 1 日起至投标截止日止（以竣工时间为准）的 1 个类似项目业绩。
 - 3.3 本次比选不接受联合体参选。

4. 发布公告的媒介

本次比选公告同时在重庆渝开发股份有限公司网站 <http://www.cqukf.com/> 和中国采购与招标网网站 <http://www.chinabidding.com.cn/>、明源云采购网站 <http://www.mycaigou.com/> 上发布。

5. 比选文件获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件等。

6. 参选文件的递交

6.1 参选文件递交的截止时间（参选截止时间，下同）为 2022 年 2 月 11 日 14 时 00 分，地点为重庆市渝中区投资大厦 26 楼（渝开发股份有限公司 2611）。

6.2 逾期送达的或未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

7. 本次比选联系人：李老师；联系电话：023-63855515

比选人：重庆渝开发股份有限公司

时 间：2022 年 1 月 19 日

