

比选公告

渝开发·缘香醍项目C地块示范区园林景观工程的施工以竞争性比选的方式进行发包，现发布比选公告。

1. 工程概况

1.1 工程名称：渝开发·缘香醍项目C地块示范区园林景观工程。

1.2 工程地点：重庆市渝北区两路组团Ga分区Ga4-1/04（C地块）现场。

1.3 工程规模：示范区园林景观面积约3000m²。

1.4 质量标准：工程质量符合强制性质量标准，满足施工图设计文件要求，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

1.5 工期要求：本工程总工期 60 日历天（具体开工时间以比选人通知为准）。

1.6 比选文件解释权：比选人。

2. 比选范围及工作内容

2.1 本次比选投资估算金额：2200000.00 元

2.2 比选范围：渝开发·缘香醍项目C地块示范区园林景观工程，具体以施工设计图、工程量清单及编制说明、比选期间发出的答疑、补充通知等为准。

2.3 工作内容：完成比选人提供的施工设计图范围内的所有工作内容，以及实施过程中设计交底图纸会审纪要、设计变更通知、比选人现场代表签发的的工作指令等规定的全部工作内容，包括但不限于：

（1）场地平整，硬质铺装的土基夯实、垫层、面层的施工，种植土回填及造形、种植土改良，建筑小品、景墙及景观造形、放线、基础开挖、结构施工、装饰效果，水体结构及造形、水、电预留预埋安装等施工图及规范要求的工作内容（含各种配套设施的供应安装，如座椅、垃圾箱、健身设施、儿童游乐设施等）。

（2）各种乔木、灌木、地被植物、花境植物的栽植、移植、修剪、施肥、保养、保活及植物造景意境打造等施工图及规范要求的工作内容。

（3）工程绿化、水景、雾喷用给水、排水的预埋、安装和调试；各种污水井、雨水井、电井等的标高调整工作；各种草坪灯、庭院灯及照明设施的预埋、安装和调试等施工图及规范要求的工作内容。

（4）管沟、阀井、台阶、景墙、挡墙、围墙、围挡、水景、消防车道等施工图及规范要求的工作内容。

2.4 在施工过程中比选人可根据实际情况及需要调整比选范围或临时指派增加比选范围外的工作内容，参选人不得因此向比选人索赔任何工期及费用。

3. 参选人资格要求

3.1 本次比选要求参选人须具备以下资质条件：

3.1.1 具备建设行政主管部门颁发的有效的市政公用工程专业三级及以上带二维码

标识的资质证书。【提供有效的带二维码标识的资质证书复印件并加盖参选人鲜章】

3.1.2 具备有效的营业执照【提供有效的带二维码标识的营业执照复印件并加盖参选人鲜章】

3.1.3 具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。【须提供有效的安全生产许可证复印件加盖参选人鲜章】

3.1.4 外地施工企业参选

按渝建发【2016】22号文规定，市外建筑施工企业在本市参与工程项目招投标时，应当是已纳入“市外建筑施工企业入渝信息库”的施工企业，且该项目所配备的管理人员应当是已纳入“市外建筑施工企业入渝信息库”的人员，且入渝备案登记表中的岗位及专业相一致。参选时参选人自行提供在“市外建筑施工企业入渝信息库”企业信息和拟投入本项目所配备管理人员信息的网上截图并加盖参选人公章，否则做否决参选处理。

3.2 本次比选要求参选人具备以下业绩条件：

3.2.1 比选截止日期前3年内，指2021年1月1日起至比选截止日止（以竣工时间为准）有与本比选项目在合同金额、工程类别、工程规模的具体技术参数相同或相似的1个项目业绩（以上全部信息以工程竣工验收证明为准）。【提交施工合同复印件和竣工验收证明文件复印件加盖参选人鲜章。】

类似工程业绩应满足以下要求：

合同金额：单项合同金额150万元及以上

3.3 与比选人有法律诉讼、纠纷的单位，不得参与本项目比选。

3.4 本次比选不接受联合体参选。

4. 发布公告的媒介

本次比选公告同时在重庆渝开发股份有限公司网站<http://www.cqukf.com/>和中国采购与招标网网站<http://www.chinabidding.com.cn/>上发布。

5、比选文件获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件等。

6. 参选文件的递交

6.1 参选文件递交的截止时间(参选截止时间,下同)为2024年3月27日10时0分，地点为重庆市渝北区回兴街道兴腾路9号（渝开发缘香醍项目37#楼3楼）。

6.2 逾期送达的或未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

7. 本次比选联系人：邓老师；联系电话：023-67838107

比选人：重庆捷兴置业有限公司

时 间：2024年3月12日

