

房屋出售公告

重庆渝开发物业管理有限公司将于 2024 年 5 月 24 日 10 时起至 2024 年 6 月 6 日 10 时止（如发生自动延时情况，截止时间以延长后的结束时间为准），在淘宝网阿里资产拍卖平台（网址：<http://zc-paimai.taobao.com>，户名：重庆渝开发物业管理有限公司）对以下房屋标的物进行公开拍卖处置，现公告如下：

（一）拍卖标的清单及起拍价

房屋信息表

序号	产权证号	坐落	楼层	用途	建筑结构	建筑面积 (m^2)	起拍单价 (元/ m^2)	起拍总价 (万元)	租赁情况
1	103 房地证 2011 字第 000581 号	江北区洋河一村 71 号 7-2	物理层 7	住宅 (出让)	钢混	138.78	6510	90.35	在租
2	103 房地证 2007 字第 05438 号	重庆市江北区桥北村 261 号附 1 号	1 至 2(平街负 1、负 2 层)	非住宅 (出让)	框架	429.27	3600	154.54	在租
3	103 房地证 2007 字第 05437 号	重庆市江北区桥北村 262 号附 1 号	1 至 2(平街负 1、负 2 层)	非住宅 (出让)	框架	443.48	3600	159.65	空置
4	未取得产权证	渝中区中山二路 24 号负 2-1	7	住宅 (划拨)	混合	127.72	3580	45.72	空置
5		渝中区中山二路 24 号负 3-1	6	住宅 (划拨)	混合	127.72	3580	45.72	空置
6		渝中区中山二路 24 号负 4-1	5	住宅 (划拨)	混合	122.07	3580	43.70	空置
7		渝中区中山二路 24 号负 5-1	4	住宅 (划拨)	混合	86.59	3580	31.00	空置



8	渝中区中山二路 24号负6-1	3	住宅 (划拨)	混合	86.59	3580	31.00	在租
9	渝中区中山二路 24号负7-1	2	住宅 (划拨)	混合	86.59	3580	31.00	在租
10	渝中区中山二路 34号7-1	8	住宅 (划拨)	钢混	80.1	3680	29.48	在租
11	渝中区中山二路 34号5-1	6	住宅 (划拨)	钢混	80.1	3680	29.48	空置
12	渝中区中山二路 34号3-1	4	住宅 (划拨)	钢混	73.12	3680	26.91	空置
13	渝中区中山二路 34号2-1	3	住宅 (划拨)	钢混	73.12	3680	26.91	空置
14	渝中区中山二路 34号1-1	2	住宅 (划拨)	钢混	73.12	3680	26.91	在租
15	渝中区枣子岚垭 一巷56号1-1#	1	住宅 (划拨)	混合	75.61	4170	31.53	空置
16	聚兴村15号-聚 兴村15号	1(平街1层)	商业 (划拨)	钢混	50.93	15800	80.47	在租
17	渝中区枣子岚垭 一巷68号	1(平街1层)	商服用房 (划拨)	钢混	143.05	4630	66.23	在租
18	渝中区枣子岚垭 一巷73号	1(平街1层)	商服用房 (划拨)	混合	119.1	4420	52.64	在租
19	渝中区中山二路 18号负2-1	负2	办公 (划拨)	混合	842.8	4320	364.09	在租
20	渝中区中山二路 18号负3-1	负3	办公 (划拨)	混合	842.8	4320	364.09	在租
合计					4102.66		1731.42	

(二) 竞买人在竞价前请务必仔细阅读淘宝网阿里资产拍卖平台(网址:
<http://zc-paimai.taobao.com>)相应标的竞买公告、竞买须知、标的详情等。本
公告其他未尽事宜,请向我司咨询。

(三) 咨询电话: 023-67879107 彭老师
特此公告

重庆渝开发物业管理有限公司

2024年5月23日

1001062867