

比选公告

根据比选人相关规定，计划采用竞争性比选方式确定渝开发贯金和府、南樾天宸项目 2024 年家电礼包采购(第二次)合作单位。现公告如下：

一、比选范围与项目概况

1、比选范围：渝开发贯金和府、南樾天宸项目 2024 年家电礼包采购(第二次)。

2、项目概况：渝开发贯金和府位于重庆九龙坡区华岩国际新城樾福路 2 号（北京城建云熙台项目对面）。项目紧邻两块教育用地（小学和中学用地），坐享华宇锦绣广场、金地自在城二大商圈配套，周边轨道、学校、医院、公园等配套规划完善。优享三纵三横二轨道便捷交通网络。

项目总用地面积约 280 亩，总建筑面积约 36 万方，产品涵盖小高层、大平层等多种业态，项目一期总建筑面积为 19.7 万方，主要产品为 T4 高层和 T2 大平层。项目独特的汉唐中式建筑风格，园林层次分明，充分考虑未来人居生活理念，按照运动、生态、休闲、智能化等多种需求，打造全生命周期生活体系公共空间，提供完善的配套，将打造成为高品质的宜居改善社区。

南樾天宸项目位于重庆主城区南岸茶园新区，南山脚下。作为生活片区的最西南端的一块用地，西侧及北侧紧邻绿地，东侧及南侧接城市住宅社区，交通便捷，潜力巨大。目前茶园三横三纵交通体系初具规模，现经真武山隧道、南山隧道、慈母山隧道等主干道通达主城区各区，加之地铁 6 号线，交通通达性好。该项目用地性质为二类居住用地兼商业用地、商务用地、娱乐康体用地，建设用地总面积约 214 亩，总计容建筑面积约 23 万 m^2 ，总建筑面积约 34 万 m^2 。项目整体由 A69 高层地块和 A70 别墅地块组成，按计划分三期开发。

3、合作时间：签订合同之日起至礼品采购完毕。

4、合作内容：

贯金和府项目家电礼包一

序号	产品	型号	单位	数量	含增值税单价限价 (元)	备注
----	----	----	----	----	-----------------	----

1	冰箱	海尔 Haier/BCD-523WGHSSDGH 家用对开门超薄变频风冷无霜电冰箱 超薄风冷 523 升	台	2	2900	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
2	电视	长虹 55 英寸语音智能电视 55D58 PRO 远场语音 全面屏	台	2	2200	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
3	洗衣机	海尔 (Haier) EG100MATE2S 洗衣机 10 公斤全自动家用滚筒变频大容量 海尔 EG100MATE32S 上市	台	2	1900	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
4	热水器	海尔 JSQ22-12MY3L(12T)u1 燃气热水器 12L 节能省气, 变频恒温智防	台	2	1050	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
5	消毒柜	万和 ZTD100Q-K3 消毒柜 嵌入式 家用 小型消毒柜 消毒碗柜 二星级 碗筷 100L 大容量母婴消毒	台	2	1490	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
6	蒸烤箱	苏泊尔 (SUPOR) 蒸烤一体机家用 60L 大容量蒸烤箱 嵌入式远红外蒸烤炖多功能电烤箱 MY80 嵌入式蒸烤箱	台	2	2700	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
7	电饭煲	苏泊尔 (SUPOR) 蓝钻不粘厚釜 顶置触控面板 内盖一键可拆卸 9 大功能 4L 电饭煲	台	2	260	单项价格报价不得高于本次含税单价限价

贯金和府项目家电礼包二

序号	产品	型号	单位	数量	含增值税单价限价 (元)	备注
1	热水器	华帝 (VATTI) JSQ30-ST10-16 燃气热水器智能恒温天然气款家用 16 升 16L 燃热(ST10-16)	台	2	1400	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
2	冰箱	海尔 Haier/BCD-538WGHSSSE5SU 一级对开门彩晶玻璃家用变频冰箱 BCD-538WGHSSSE5SU	台	2	4150	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
3	洗衣机	海尔 (Haier) 滚筒洗衣机全自动 家用 10 公斤大容量【直驱旗舰 EG100MATE71S】低噪洁净 智能投放 以旧换新	台	2	2800	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
4	电视	创维 (Skyworth) 65H5D 健康护眼系统 疾速高刷 无边全面屏 节能全面屏 远场语音 无频闪背光 适眼亮度调节 2+32G 65 英寸	台	2	3200	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
5	消毒柜	华帝消毒柜 ZTD100-W1311 消烘存三位一体 华帝 W1311	台	2	1750	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
6	蒸烤箱	苏泊尔 (SUPOR) 蒸烤一体机家用 60L 大容量蒸烤箱 嵌入式远红外蒸烤炖多功能电烤箱 MY80 嵌入式蒸烤箱 黑色	台	2	2700	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
7	茶吧机	美菱 (MeiLing) 新款茶吧机智能饮水机下置水桶立式全自动桶装多功能家用 美菱 mc-61 温热型 温热	台	2	500	单项价格报价不得高于本次含税单价限价

南樾天宸项目家电礼包

序号	产品	型号	单位	数量	含增值税单价限价 (元)	备注
1	平板电视	松下 (Panasonic) 85 英寸 4K 超清巨幕全面屏游戏电视机	台	2	12000	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
2	冰箱	松下 (Panasonic) 冰箱 632 升双开门冰箱 90° 悬停风冷无霜磨砂玻璃面板白色优选冰箱	台	2	4500	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
3	洗衣机	松下滚筒洗衣机洗烘一体除菌除螨中途添衣智控 10KG	台	2	3500	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
4	燃气灶	松下 (Panasonic) 抽油烟机燃气灶具潜吸侧吸式 22m³ 大风量排油烟机 挥手智控 烟灶联动套装 (5.2KW 大火力燃气灶+22 立方油烟机)	套	2	8700	单项价格报价不得高于本次含税单价限价
5	油烟机					
6	净水器	松下 1000G 大通量 富锶矿物水厨房厨下式直饮机 RO 反渗透过滤器	台	2	4300	单项价格报价不得高于本次含税单价限价

南樾天宸项目渠道礼品

序号	产品	型号	单位	数量	含增值税单价限价 (元)	备注
1	平板	华为 MatePad Air 8+256G	台	10	3200	单项价格报价不得高于本次含税单价限价

注：（1）以上为全费用固定综合包干单价，合作内容包含现场运输、税费、人工等，参选人报价为含税报价。

（2）如礼品因厂家停产、缺货等情况，参选人如需改变采购物品的任何事项，必须事先征得比选人的书面同意，实际采购价与原型号产品售价上下不超过 10% 的变化。

（3）参选人采买的产品向比选人交付时需提供产品对应的编码，此编码可通过该产品的品牌官网查询是否为正品，并且确保可正常享受该品牌的售后服务。一经发现非正品或该品牌无法提供售后服务，参选人需按合同签订价格的 10 倍向比选人赔偿。并且比选人可向参选人追溯一切因此遭受到的损失，由参选人承担。

二、报价人资格要求

1、经营资格：须具备独立法人资格；登记机关为重庆市范围内（含区县），成立时间不少于一年；

2、具有营业执照，经营范围须具备如“商务庆典礼品、商务信息咨询、工艺礼品、广告促销礼品、文化办公用品、企业宣传用品、会议用品、日用百货、批发零售等”等相关经营许可条件之一；

3、重庆市（含区县）区域内近 3 年（2021 年 6 月 30 日至今）已完成或正在履行不少于 1 个（含 1 个）礼品、产品、家电集采或采购类相关的合同。（并提供对应的合同复印件及发票复印件盖鲜章，原件备查）。

三、报价保证金

报价保证金 0.5 万元（须提交报价保证金汇款凭证复印件加盖报价人公章，原件备查）。

四、发布公告的媒介

本次竞争性比选公告在渝开发公司网站（www.cqukf.com）、中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、云采购网（www.mycaigou.com）进行发布。

五、比选文件获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件等。

六、 参选文件的递交

1、参选文件递交的截止时间为 2024 年 7 月 25 日 14 时 00 分，地点为 渝中区上清寺街道中山三路 128 号投资大厦 2609 室。

2、逾期送达的或未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

3、本次比选联系人：傅老师；联系电话：023-63856535

比选人：重庆渝开发股份有限公司

2024年 7 月 22 日

