

招租公告

一、招租标的

本次招租项目为国汇中心、上城时代、新干线大厦、地母亭小区、巴渝世家、橄榄郡、祈年悦城、凤天锦园、格莱美城、南樾天宸、贯金和府小区等，具体信息如下：

编号	项目	地址	招租总面积 (m ²)	所在楼层	面积区间 (m ²)	招租底价 (元/m ² /月)	业态规划
1	国汇中心	江南大道2号	4200	写字楼十楼、二十楼,公寓三十四楼	200-1500	50	办公
		江南大道2号1栋2单元负1A101-152号车位	3111.39	负一	52个车位	/	停车
2	上城时代	巴南区箭河路11号	8000	负一楼、一、二、三楼,内街	154-3000	14-95	业态不限
		箭河路11号附23号	170.9	一楼	170.9	91.13	业态不限
3	新干线大厦	重庆村55号附12号	550	二楼	550	60	业态不限
4	地母亭小区	渝中区民生路	6550	一楼、三楼和四楼	336.43-3000	10-30	业态不限
5	巴渝世家	民生路318号巴渝世家会所夹层	358	二楼	358	16.8	业态不限
		巴渝世家游泳池以上3层	1790.76	三楼	1790.76	14.97	业态不限
6	橄榄郡	渝北区新南路	800	一楼	38-82	90-150	业态不限
		新南路477号附3号	16.00	一楼	16.00	140	业态不限
		新南路483号 485号	177.11	一楼	177.11	140	业态不限
		新南路503号	66.69	一楼	66.69	118.45	业态不限
		新南路505号 507号	87.11	一楼	87.11	120	业态不限
		新南路511号	28.01	一楼	28.01	120	业态不限
		银桦路187号	44.68	一楼	44.68	228	业态不限
		龙山一路308号	43.07	一楼	43.07	105	业态不限
		龙山一路314号	92.51	一楼	92.51	120	业态不限
		龙山一路316号	78.28	一楼	78.28	120	业态不限
		龙山一路318号 320号 322号	295.25	一楼	295.25	105	业态不限
		龙山一路330号	40.95	一楼	40.95	100	业态不限
		龙山一路332号	38.79	一楼	38.79	94.5	业态不限
		龙山一路334号	48.35	一楼	48.35	95.55	业态不限
		龙山一路336号	43.10	一楼	43.10	95	业态不限
		龙山一路338号	38.79	一楼	38.79	95	业态不限
		银桦路183号8幢幼儿园	549.17	一楼	549.17	20	业态不限



7	祈年悦城	新南路455号附1号	221.26	一楼、二楼	221.26	150	业态不限
		渝北区龙山街新南支路2号附2号附3号	378	一楼、二楼	378	120.75	业态不限
		新南支路交汇处物业5	330	二楼	330	52.5	业态不限
		新南路455号5幢4-1至4-8、5-1至5-8	1508.2	四楼、五楼	1508.2	69.46	业态不限
		新南支路内街入口扶梯右侧物业	100	一楼	100	160	业态不限
8	凤天锦园	凤天大道105号	2000	会所	240-2000	30-40	业态不限
9	格莱美城	高新区西科大道	7000	一楼、二楼	30-500	10-30	业态不限
10	南樾天宸	南岸区水逸路	5622	一楼、二楼、三楼	60-300	8-20	业态不限
11	贯金和府	九龙坡区华岩新城樾福路段	5400	一楼、二楼	17-1357	8-20	业态不限

二、咨询方式：

咨询联系人：卢先生 电话：63513767、18623666663

刘先生 电话：63513767、13110215107

招租时间：2025年1月2日至2025年1月6日

联系地址：重庆市渝中区上清寺街道中山三路128号投资大厦25-1。

三、招租广告及公告的发布媒介

本次招租在重庆渝开发公司网站、58同城等网站发布，公告栏张贴。

招租人：重庆渝开发物业管理有限公司商业管理分公司

二〇二五年一月二日

商业管理分公司

5001030866582

公司