

资产招租公告

一、招租标的

本次推出的商铺全部位于重庆市主城区域，具体招租位置、面积、业态、底价等招租条件如下：

编号	项目名称	资产地址	建面(m ²)	物理楼层	业态规划	招租底价(元/m ² /月)	租赁年限(年)	免租期(月)	递增率(%)	竞价保证金(万元)
1	橄榄郡	渝北区新南路507号	48.33	1F	不限	100	1	/	/	1
2	凤天锦园	沙坪坝区凤天大道75号3-1号	603.47	3F	不限	30	2	/	/	1

二、投标人和业态要求

本次招租的投标人可为法人或具有完全民事行为能力的自然人。

※法人：(1) 一般纳税人；(2) 无不良征信记录。

※自然人：(1) 完全民事行为能力人；(2) 无不良征信记录。

投标人需严格按照招租人所要求的业态进行竞租，招租人有权根据招租情况对业态进行动态调整。竞租人必须联系出租人，一同对商铺现状进行确认，再行参与竞租。

三、咨询方式：

1、凡有意参加投标者，请于2025年8月15日至2025年8月19日下午15点（上午9：00-12：00；下午14：00-17：30）前携带企业营业执照或身份证复印件，到重庆市南岸区江南大道2号重庆国际会议展览中心（会议中心B区5楼505室）、领取招租文件。

2、咨询联系人：卢先生 电话：63513760、18623666663 袁女士：63513760、18423696999
罗先生 电话：63513760、15823609111

四、招租广告及公告的发布媒介

本次招租在重庆渝开发股份有限公司网站、58同城网站发布；招租公告在现场展示和公告栏张贴。

招租人：重庆渝开发物业管理有限公司商业管理分公司

2025年8月15日



