

项目名称：渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件

比选文件编号：YKFNYTC-20251222

## 渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买 竞争性比选文件

比选人：重庆渝开发股份有限公司

时 间：2025年12月29日



# 比选公告

根据比选人相关规定，计划采用竞争性比选方式确定渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买合作单位。现公告如下：

## 一、比选范围与项目概况

1、比选范围：渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买。

2、项目概况：

南樾天宸项目位于重庆主城区南岸茶园新区，南山脚下。作为生活片区的最西南端的一块用地，西侧及北侧紧邻绿地，东侧及南侧接城市住宅社区，交通便捷，潜力巨大。目前茶园三横三纵交通体系初具规模，现经真武山隧道、南山隧道、慈母山隧道等主干道通达主城区各区，加之地铁6号线，交通通达性好。该项目用地性质为二类居住用地兼商业用地、商务用地、娱乐康体用地，建设用地总面积约214亩，总计容建筑面积约23万m<sup>2</sup>，总建筑面积约34万m<sup>2</sup>。项目整体由A69高层地块和A70别墅地块组成，按计划分三期开发。

3、合作时间：合同签订之日起至渝开发南樾天宸A70地块一期别墅14套特价房源销售完毕后。（在合同签定期限内，根据比选人需求，比选人可单方面终止合同）

4、比选内容：渝开发南樾天宸A70地块一期别墅剩余14套特价房源成交客户的8万元家电购物券，共14张，单张家电购物券可使用金额为8万元。

注：以上比选内容包含现场运输、税费、人工等，参选人报价需为包干价。

## 二、参选人资格要求

1、经营资格：须具备独立法人资格；成立时间不少于一年（2024年10月1日（不含）前）；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）

2、具有营业执照，经营范围须具备如“商品零售批发、百货销售、家电销售等”等相关经营许可条件之一；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）

3、重庆市（含区县）区域内近3年（2022年10月1日至今）已完成或正在履行不少于1个礼品、礼包、产品、家电、电器、集采或采购类相关的合同，合同总金额不低于80万元。（并提供对应的合同复印件盖鲜章，原件备查）

### 三、参选保证金

参选保证金0.5万元（须提交参选保证金汇款凭证复印件加盖参选人公章，原件备查）。

### 四、发布公告的媒介

本次竞争性比选公告在重庆渝开发股份有限公司网站（www.cqukf.com）、中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、云采购网（www.mycaigou.com）进行发布。

### 五、比选文件获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件等。

### 六、参选文件的递交

1、参选文件递交的截止时间为2026年1月7日14时30分，地点为重庆市南岸区国汇中心3号楼6007室。

2、逾期送达的或未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

3、本次比选联系人：傅老师；联系电话：15823554688。

比选人：重庆渝开发股份有限公司

2025年12月29日



# 比选文件

根据比选人相关规定，计划采用竞争性比选方式确定渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买合作单位。现公告如下：

## 第一条、比选范围与项目概况

一、比选范围：渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买。

二、项目概况：

南樾天宸项目位于重庆主城区南岸茶园新区，南山脚下。作为生活片区的最西南端的一块用地，西侧及北侧紧邻绿地，东侧及南侧接城市住宅社区，交通便捷，潜力巨大。目前茶园三横三纵交通体系初具规模，现经真武山隧道、南山隧道、慈母山隧道等主干道通达主城区各区，加之地铁6号线，交通通达性好。该项目用地性质为二类居住用地兼商业用地、商务用地、娱乐康体用地，建设用地总面积约214亩，总计容建筑面积约23万m<sup>2</sup>，总建筑面积约34万m<sup>2</sup>。项目整体由A69高层地块和A70别墅地块组成，按计划分三期开发。

三、合作时间：合同签订之日起至渝开发南樾天宸A70地块一期别墅14套特价房源销售完毕后。（在合同签定期限内，根据比选人需求，比选人可单方面终止合同）

四、比选内容：渝开发南樾天宸A70地块一期别墅剩余14套特价房源成交客户的8万元家电购物券，共14张，单张家电购物券可使用金额为8万元。

注：以上比选内容包含现场运输、税费、人工等，参选人报价需为包干价。

## 第二条、比选要求

### 一、参选人资格要求

- 1、经营资格：须具备独立法人资格；成立时间不少于一年（2024年10月1日（不含）前）；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）
- 2、具有营业执照，经营范围须具备如“商品零售批发、百货销售、家电销售等”等相关经营许可条件之一；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）

3、重庆市（含区县）区域内近3年（2022年10月1日至今）已完成或正在履行不少于1个礼品、礼包、产品、家电、电器、集采或采购类相关的合同，合同总金额不低于80万元。（并提供对应的合同复印件盖鲜章，原件备查）

## 二、参选保证金

（一）参选保证金0.5万元。

可采用汇款或转账等方式，不接受现金。参选保证金须于2026年1月7日14:00前汇入比选人指定账户，否则比选人不予受理。指定账户如下：

单位名称：重庆渝开发股份有限公司

开户行名称：中行重庆渝中支行

账号：1102 0754 7036

参选人必须在转账备注中注明：参选人名称及“渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买保证金”。

（二）比选人向中选人发出中选通知书且与中选人签订合同之日起30个工作日内无息全额退还未中选人缴纳的参选保证金。

## 三、合作要求

（一）履约保证金：2.5万元

1、自比选人发出中选通知书之日起，中选人支付的0.5万元参选保证金自动转为履约保证金。剩余2万元在中选人收到中选通知书后5日内一次性转入比选人指定账户，履约保证金的缴纳时间在签订合同前交纳。履约完毕并办理结算后，比选人无息向参选人退还履约保证金。

2、中选人自收悉中选通知书之日起，五个工作日内应及时与比选人衔接办理合同签订事宜。五个工作日内不与比选人衔接办理合同签订事宜，比选人将罚没中选人已支付的参选保证金或履约保证金，并有权追究由此带给比选人相关经济损失，且该中选人列入比选人合作单位黑名单。

3、合同期满且完成合同结算后，30个工作日内无息退还履约保证金。

（二）报价要求

(1) 参选限价：单张家电购物券最高限价为 8 万元，总价最高限价为 112 万元。

(2) 参选人应依据本次比选文件要求认真填写附件 2《报价书》及附件 3《分项价格表》。比选人填写的“报价”不得高于比选人要求的“参选限价”，超过则视为废选。

(3) 报价方式：全密封报价。《报价书》《分项价格表》落款参选人签章处，应加盖单位鲜章。具体装订要求详见“第四条参选文件的编制”。

### **(三) 付款进度**

根据比选人所下家电购物券采购单，并分批采购家电购物券，单张家电购物券需对应单张发票，参选人开具对应的增值税专用发票后，比选人向参选人一次性支付实际采购的金额。自比选人开具支票，参选人成功入账之日起，参选人需于 2 个自然日内将实际采购的家电券送至比选人指定地点。

### **(四) 质量标准与验收**

#### **1、质量标准**

(1) 购物券属性：参选人提供的家电购物券必须为指定平台（苏宁易购、商社（重百）、京东商城）官方发行的、可一次性/多次消费的实体卡或电子卡。其资金及使用效力需与平台自有卡券完全一致。

家电购物券标准说明：参选人需向比选人提供苏宁易购、商社（重百）、京东商城（任一平台）的家电购物券，需为以上购物平台/商场官方发行。使用购物券可在以上购物平台/商场购买任何家电电器产品，且不可限定产品、时间段、品牌、特价产品等。比选人将家电购物券交于比选人业主使用，比选人业主凭该购物券在指定平台实施家用电器购物。（限定购买空调、中央空调、地暖、冰箱、洗衣机、电视、抽油烟机家用电器，不含电脑、平板等数码产品）

#### **(2) 使用标准：**

- A. 真实有效：卡券密码或兑换码需真实有效（如有），激活状态正常。
- B. 足额可用：单张或组合交付的卡券总面值必须确保为捌万元整（80000 元人民币），在指定平台线上或线下（均可）渠道可全额、无障碍使用。

- C. 使用期限：卡券发放之日起 1 年内有效。
- D. 无使用限制：卡券不得设置除平台通用规则外的任何额外使用限制（如限定特定品类、特价商品、特定品牌、特定时间段使用等）。

## 2、验收与违约：

(1) 参选人按比选人采购单要求，将家电购物券（实体卡或电子卡）、密码函（如有）等配套资料交付于比选人。比选人收到卡券后，有权通过官方平台渠道进行核验。通过参选人平台购物券购买的家电产品，由该产品的销售商家或授权品牌方提供标准售后服务，并独立承担其售后服务责任。

(2) 参选人应保障其发放的家电购物券处于可用状态。在有效期内，如因非客户原因导致购物券无法正常使用，参选人有义务提供技术支持以解决该问题。若出现卡券无法激活、面额不足、无法正常使用等任何不符合前述标准的情形，均视为参选人严重违约。一经核实，比选人有权不予退还履约保证金，并要求参选人在 2 个自然日内无条件更换为符合标准的卡券。若参选人未能按时更换或再次提供不合格卡券，比选人有权单方解除合同，并要求参选人按该不合格卡券面值金额的【200%】进行赔偿，以弥补对比选人商誉及客户关系造成的损失。

## 第三条 日程安排

### 一、比选文件的获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件等。

### 二、踏勘现场

参选人在获取比选文件后自行前往渝开发南樾天宸项目所在地进行现场踏勘，期间产生的任何费用由参选人独自承担。

### 三、质疑和答疑

(一) 参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件所有内容，如有残缺或疑问等，应及时向比选人提出，否则，由此引起的损失由参选人自己承担。

(二) 比选人不举行现场答疑会，采取书面答疑方式；提交书面质疑的截止时间：2025 年 12 月 31 日 12: 00 前。

（三）比选人在比选期间所发出的答疑、纪要、补充通知或修订函件等，均是比选文件的组成部分，对参选人起约束作用。

（四）比选文件、比选文件澄清、修改的内容，均以书面形式明确的内容为准。当比选文件、比选文件澄清、修改内容相互矛盾时，以最后发出的通知（或纪要）或修改文件为准；电话或口头咨询和答复的均不具有法律约束力。

#### 四、比选文件递交

（一）比选文件递交截止时间为 2026 年 1 月 7 日 14: 30 前，地点为 重庆市南岸区国汇中心 3 号楼 6007 室。

（二）参选人递交比选文件须为其法定代表人或者委托代理人，否则比选人不予受理。

（三）参选保证金须于 2026 年 1 月 7 日 14: 00 前 汇入比选人指定账户，且参选人须提交“渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买”付款凭据复印件，否则比选人不予受理。

（四）参选人递交比选文件份数与密封完整性若不满足比选文件要求，比选人不予受理。

（五）逾期送达的、未送达指定地点或者其他不满足比选文件要求等情形，比选人不予受理。

#### 五、比选文件的评审

（一）时间与地点：2026 年 1 月 7 日 14: 30 前，地点为重庆渝开发股份有限公司。若有变动，具体以我司正式通知为准。

（二）由比选人组建评审小组，按照公开、公平、公正、诚实信用的原则对参选人递交的比选文件进行评审。首先由评审小组对各参选人提交的资格性审查文件进行评审，现场宣读资格审查合格的参选人。

资格审查不合格的参选人，现场取消其比选资格。比选人将在与中选人签订合同之日起十五个工作日内与其他未中选的参选人一并无息全额退还其缴纳的参选保证金。

（三）本次评审：采用经评审的最低投标价法的方式，通过单张不超过8万元进行报价评比。家电购物券由苏宁易购、商社（重百）、京东商城任一官方平台发行的。参选人须明确报价的购物平台及报价，评审仅比较价格，不区分购物平台。

（附件1《渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买合作单位经济文件排名表》）。

（四）评审小组按各参选人的报价由低到高顺序排列，报价最低者为第一中选候选人，第二名为第二中选候选人，以此类推。若排名一致，以公司成立年限最长者优先；若公司成立年限一致，以提供的资格性审查文件中的合同总金额最高者优先。

## 第四条 比选文件的编制

### 一、比选文件的组成

（一）参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件所有内容，如有残缺或疑问等，应及时向比选人提出，否则，由此引起的损失由参选人自己承担。

（二）比选文件包括资格性审查文件、经济文件。

### 二、资格性审查文件

（一）经营资格：须具备独立法人资格；成立时间不少于一年（2024年10月1日（不含）前）；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）

（二）具有营业执照，经营范围须具备如“商品零售批发、百货销售、家电销售等”等相关经营许可条件之一；（须提供有效的营业执照复印件并加盖鲜章）

（三）重庆市（含区县）区域内近3年（2022年10月1日至今）已完成或正在履行不少于1个礼品、礼包、产品、家电、电器、集采或采购类相关的合同，合同总金额不低于80万元。（并提供对应的合同复印件盖鲜章，原件备查）

（四）签章确认的附件4《授权委托书》、附件5《法定代表人身份证明书》与附件6《承诺书》。

（五）参选人须提交“渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买保证金”付款凭据复印件凭证。

### 三、经济文件

经济文件为比选文件中“附件2《报价书》、附件3《分项报价表》”。参选人应依据本次比选文件要求认真填写《报价书》、《分项报价表》。参选人含税包干总报价不得高于最高限价，超过最高限价的一律视为无效报价。

### 四、比选文件份数及密封

1、装订与密封：参选人应严格按照比选文件要求，分别将《资格性审查文件》、《经济文件》装订成册，分别装入纸袋并密封。资格审查文件独立装袋密封并在密封处加盖公章，在封袋上注明：渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件资格审查文件；经济文件独立装袋密封并在密封处加盖公章，在封袋上注明：渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件经济文件。比选人不接受未做密封或密封不严的比选文件。

2、份数：《资格性审查文件》《经济文件》各1份。

### 第五条 特别提醒

一、比选人将进一步核查参选人在比选文件中提供的资料，若比选期间有参选人投诉并经查实或比选小组发现参选人提供了虚假资料，参选人的比选文件作废，并将该参选人列入合作单位黑名单；

二、若在比选结果公示期间或合同谈判过程中有参选人投诉或经比选人核查并经查实发现作为中选候选人的参选人提供了虚假资料，比选人将取消其中选资格，并罚没参选人缴纳的0.5万元参选保证金，并将该参选人列入合作单位黑名单；

三、若在合同执行期间发现参选人提供了虚假资料，比选人将有权单方面解除合同，并罚没中选人全部履约保证金，并将该中选人列入合作单位黑名单。

### 第六条 附件

附件1：《渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买经济文件排名表》

附件2：《报价书》

附件3：《分项价格表》

附件4：《授权委托书》

附件 5：《法定代表人身份证明书》

附件 6：《承诺书》

附件 7：《渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买服务合作协议》

附件 1

渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采购经济文件排名表

参选单位	报价 (含税)	排名

## 附件 2

### 报价书

致：重庆渝开发股份有限公司

我司经踏勘现场和研究渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件等所有内容后，完全认可其全部内容，我方愿以合计总金额人民币¥\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_元）；购物券使用平台为：\_\_\_\_\_。均为含税包干总价完成比选文件要求的全部工作内容，据实办理费用支付与合同结算，并及时按照贵司要求提供等额增值税发票。

如果我方中选：

（1）我司承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与贵司衔接签订合同，接受比选文件约定的所有内容；

（2）我司保证在合同约定的期限内按要求完成全部工作内容，并提供等额增值税发票；

（3）我司已充分了解现场及任何其他足以影响价格的情况，报价不因市场价格的变化而调整。

参选人（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

### 附件 3

### 分项价格表

渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买内容						
项目名称	规格-详细描述(购物平台:苏宁易购、商社(重百)、京东商城)	数量	单位	含税单价(元)	含税总价(元)	备注
家电购物券		14	张			单张购物券单价不高于 8 万元,实际可使用金额为 8 万元。参选人所提供的购物券均为规定的购物平台官方发行。

参选人(公章):

注:以上为全费用综合包干单价,比选内容包含现场运输、税费、人工等,参选人报价为含税报价。

附件 4

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标单位名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、递交渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

参选人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

（委托代理人身份证复印件正面）

（委托代理人身份证复印件背面）

附件 5

## 法定代表人身份证明书

参选人名称：

单 位 性 质：

地 址：

成 立 时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

经 营 期 限：

姓 名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：

系\_\_\_\_\_（参选人名称）的法定代表人。

特此证明。

参选人：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

（法定代表人身份证复印件正面）

（法定代表人身份证复印件背面）

注：如由法定代表人投标并签署投标文件，需提供法定代表人证明书，否则需提供法定代表人证明书和法人授权委托书。

## 附件 6

# 承诺书

**致：重庆渝开发股份有限公司**

我司已收悉并认真阅读和研究贵司《渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买竞争性比选文件》，郑重决定参加比选并承诺如下：

1、我司愿意按照竞争性比选文件的一切要求，向贵司提报真实有效的报价文件。一旦查实发现我司提供了虚假资料，贵司有权罚没我司0.5万元参选保证金，并将我司列入合作单位黑名单。

2、如果我司作为中选人，将严格按照竞争性比选文件要求及时与贵司签订《渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买服务合作协议》。若我司未能及时与贵司衔接办理合同签订事宜，严重影响贵司相关工作，贵司有权罚没我司2.5万元履约保证金，并有权追究由此带给贵司产生的相关经济损失，且将我司列入合作单位黑名单。

3、若我司中选，将严格按照竞争性比选文件约定及贵司合作要求尽快组织开展渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买工作，不任意对比选文件所列项目或降低标准，按时分阶段完成全部约定工作内容，接受贵司对我司合同期限内的要求与考核，并在履行合同期满且完成全部工作内容后，及时提交本次合同的验收报告，并积极配合贵司合同结算工作。

特此承诺

参选人：（加盖公章）

## 附件 7

### 渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买合作协议

甲方:重庆渝开发股份有限公司

乙方:

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》及有关规定,本着友好合作、共同发展的原则,就渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买,经协商一致、达成如下协议,以资双方共同遵守:

#### 一、服务时间:

合同签订之日起至渝开发南樾天宸 A70 地块一期别墅 14 套特价房源销售完毕后。在合同签定期限内,可根据甲方需求调整购买数量、可单方面终止合同,甲方且不负任何法律责任。

#### 二、合作内容:

渝开发南樾天宸一期别墅成交客户家电购物券采买内容						
项目名称	规格-详细描述(购物平台:苏宁易购、商社(重百)、京东商城)	数量	单位	含税单价(元)	含税总价(元)	备注
家电购物券		14	张			单张购物券单价不高于 8 万元,实际可使用金额为 8 万元。乙方所提供的购物券均为规定的购物平台官方发行。

注:以上为综合单价包干,合作内容包含现场运输、税费、人工等,参选人报价为含税报价。

#### 三、费用及付款方式

1、合同总金额:人民币¥\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元),为综合单价包干,若甲方根据工作需要调整购买数量,按实结算。

2、付款方式:

根据甲方所下家电购物券采购单，并分批采购家电购物券，单张家电购物券需对应单张发票，乙方开具对应的增值税专用发票后，甲方向乙方一次性支付实际采购的金额。自甲方开具支票，乙方成功入账之日起，乙方需于2个自然日内将实际采购的家电券送至甲方指定地点。

3、乙方确认账户信息如下：

户 名：

开 户 行：

账 号：

### 三、履约保证金

1、本次合同履约保证金 25000 元；

2、合同期满且完成合同结算后，30 个工作日内无息退还履约保证金。

### 五、质量标准

1、购物券属性：乙方提供的家电购物券必须为指定平台（苏宁易购、商社（重百）、京东商城）官方发行的、可一次性/多次消费的实体卡或电子卡。其资金及使用效力需与平台自有卡券完全一致。

家电购物券标准说明：乙方需向甲方提供苏宁易购、商社（重百）、京东商城（任一平台）的家电购物券，需为以上购物平台/商场官方发行。使用购物券可在以上购物平台/商场购买任何家电电器产品，且不可限定产品、时间段、品牌、特价产品等。甲方将家电购物券交于甲方业主使用，甲方业主凭该购物券在指定平台实施家用电器购物。（限定购买空调、中央空调、地暖、冰箱、洗衣机、电视、抽油烟机家用电器，不含电脑、平板等数码产品）

2、使用标准：

(1) 真实有效：卡券密码或兑换码需真实有效（如有），激活状态正常。

(2) 足额可用：单张或组合交付的卡券总面值必须确保为捌万元整（80000元人民币），在指定平台线上或线下（均可）渠道可全额、无障碍使用。

(3) 使用期限：卡券发放之日起1年内有效。

无使用限制：卡券不得设置除平台通用规则外的任何额外使用限制（如限定特定品类、特价商品、特定品牌、特定时间段使用等）。

## 六、验收标准

1、乙方按甲方采购单要求，将家电购物券（实体卡或电子卡）、密码函（如有）等配套资料交付于甲方。甲方收到卡券后，有权通过官方平台渠道进行核验。通过乙方平台购物券购买的家电产品，由该产品的销售商家或授权品牌方提供标准售后服务，并独立承担其售后服务责任。

2、乙方应保障其发放的家电购物券处于可用状态。在有效期内，如因非客户原因导致购物券无法正常使用，乙方有义务提供技术支持以解决该问题。若出现卡券无法激活、面额不足、无法正常使用等任何不符合前述标准的情形，均视为乙方严重违约。一经核实，甲方有权不予退还履约保证金，并要求乙方在2个自然日内无条件更换为符合标准的卡券。若乙方未能按时更换或再次提供不合格卡券，甲方有权单方解除合同，并要求乙方按该不合格卡券面值金额的【200%】进行赔偿，以弥补对甲方商誉及客户关系造成的损失。

## 七、违约责任

除质量标准中已约定的情形外，若乙方未按甲方采购单要求在约定时间内交付合格的家电购物卡券，每逾期一日，应向甲方支付该笔订单总金额千分之三的违约金，逾期超过5日的，甲方有权单方解除该笔订单，且乙方需退还甲方已支付的相关费用。

## 八、退出机制

若因乙方原因，由乙方提出解约，履约保证金不予退还。

## 九、不可抗力因素

由自然灾害、疫情等不可抗力因素造成合同不能正常实施的，甲乙双方互不承担违约责任。

## 十、争议解决与适用法律

1、甲乙双方就本协议项下条款的解释和履行发生争议时，应当本着友好协商的原则协商解决。

2、协商不成的，可以向甲方所在地的人民法院起诉。

3、本协议的订立、效力、执行和解释及争议的解决均应适用中国（不包含香港、澳门、台湾）法律。

4、本协议未尽事宜由双方协商确定，并签订相应补充协议。

## 十一、合同效力

1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同如有未尽事宜，须经双方协商达成一致共识，双方可另行签订补充合同，经双方签署盖章的补充合同与本合同具有同等效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

经办人：

经办人：

签字日期：

签字日期：

