

招租公告

一、招租标的

本次招租项目为国汇中心、上城时代、新干线大厦、地母亭小区、巴渝世家、橄榄郡、祈年悦城、凤天锦园、格莱美城、南樾天宸、贯金和府小区等，具体信息如下：

编号	项目	地址	招租总面积 (m ²)	所在楼层	面积区间 (m ²)	招租底价 (元/m ² /月)	业态规划
1	国汇中心	江南大道2号	3000	写字楼十楼、二十楼，公寓三十四楼	200-1500	30-40	办公
2	上城时代	巴南区箭河路11号	13000	负一楼、一、二、三楼，内街，楼梯间	154-3000	14-95	业态不限
3	新干线大厦	重庆村55号附12号部分	550	二楼	550	38.4	业态不限
4	地母亭小区	渝中区民生路	6550	一楼、三楼和四楼	336-3000	10-30	业态不限
6	橄榄郡	新南路487-493号、499-501号、505-509号、513号	625.96	一楼	38-122	90-130	业态不限
		龙山一路336号	43.10	一楼	43.10	95	业态不限
		新南路479号	48.34	一楼	48.34	140	业态不限
		银桦路183号8幢幼儿园	549.17	一楼	549.17	19.1	业态不限
		银桦路203号	40.87	一楼	40.87	260	业态不限
		银桦路171号	68.11	一楼	68.11	223	业态不限
		银桦路197号	54.26	一楼	54.26	238	业态不限
7	祈年悦城	新南路455号附1号	221.26	一楼、二楼	221.26	77	业态不限
		新南路445号附3号1幢1-商铺3、附2号1幢1-商铺4、附1号1幢1-商铺5	316.14	内街一楼	316.14	60	业态不限
		新南路449号	49.07	一楼	49.07	237	业态不限
		新南支路交汇处物业1和物业2	396	一楼	396	80.47	业态不限
		新南支路交汇处物业3	210	一楼	210	50	业态不限
		一号楼室外扶梯下	30	一楼	30	127.63	业态不限
		银桦路168号附4号二楼和新南路455号附4号	345.49	一楼带二楼	345.49	126	业态不限
8	凤天锦园	凤天大道105、75、77、79、81号、凤天大道77号附2号、附3号、凤天大道79号附1号、凤天大道81号附1号	3709.54	一至五楼	13-1300	20-40	业态不限
9	格莱美城	高新区西科大道	7000	一楼、二楼	30-500	8-30	业态不限
10	南樾天宸	南岸区水逸路	5622	一楼、二楼、三楼	60-300	6-20	业态不限
11	学田湾片区	聚兴村16号	200	一楼	200	28	业态不限
12	少年官片区	中二路34号34-7(2F)	73.12	二楼	73.12	9.57	居住

二、咨询方式：

咨询联系人：卢老师 电话：63513760、18623666663
 罗老师 电话：63513760、15823609111
 袁老师 电话：63513760、18423696999
 张老师 电话：63513760、18202367705

招租时间：2026年1月4日至2026年1月31日；

联系地址：重庆市南岸区江南大道2号重庆国际会议中心B区5楼505室。

三、招租广告及公告的发布媒介

本次招租在重庆渝开发公司网站、58同城等网站发布，公告栏张贴。

招租人：重庆渝开发物业管理有限公司商业管理分公司

二〇二六年一月四日

